

SERIE

Nr

Avskrift av

HANDLINGAR

angående den 8 februari 1968 verkställda förrättningar för avstyckning enligt
5 kap. lagen om fastighetsbildning i stad från fastigheten Tången 1⁹⁶ i stads-
delen Tuve i Göteborg.

Upprättade av

Valter Landén

Distriktsmättningsman

Akten består av skrivna sidor jämte kart

Nr



Protokoll, fört vid förrättningar för avstyckning enligt 5 kap. lagen om fastighetsbildning i stad från fastigheten Tången 1⁹⁶ i stadsdelen Tuve i Göteborg.

År 1968 den 8 februari inställde sig undertecknad mätningssman i Göteborg å ovannämnda fastighet för att på grund av en till byggnadsnämnden inkommen ansökan verkställa de däri begärda avstyckningarna.

Vid förrättningarna tillstädeskom ingenjören Lennart Blixt såsom befullmäktigat ombud för Fastighetsaktiebolaget Betongblandaren, sökande och ägare av såväl styckningsfastigheten som de områden som skulle avstyckas.

Byggnadsnämnden hade underrättats om förrättningarna genom särskild skrivelse, ver. 1.

§ 1

Ansökningshandlingarna om förrättningarna upplästes och bilades protokollet, bil. A.

§ 2

Något jäv mot förrättningsmannen kunde icke utrönas. Biträde av gode män ansågs icke erforderligt.

§ 3

Till ledning vid förrättningarna lades:

- 1) Utdrag ur jordregistret rörande styckningsfastigheten.
- 2) Karta upprättad efter av stadsmättningsavdelningen verkställd nymätning.
- 3) Förslag till byggnadsplan för del av Tången 1⁶ i Tuve kommun m.fl. fastigheter, upprättat i december 1965 och antaget av Tuve kommunalfullmäktige den 12/4 1966.
- 4) Karta jämte protokoll rörande avstyckning från Tången 1⁶ i Tuve, varvid avstyckats tvenne områden, varav ett för garageändamål och ett område avsett att bebyggas med bostadshus. De avstyckade områdena ha erhållit jordregisterbe-teckningen Tången 1⁹⁶ i Tuve. Avstyckningen fastställd av överlantmätaren den 11 augusti 1967. ✓

Antecknades att samråd förevarit med plan- och byggnadslovgivande myndigheter.

Förrättningsmannen hade dessutom från stadens fastighetsbok inhämtat att Fastighetsaktiebolaget Betongblandaren den 25 oktober 1967, nr 7635, erhållit lagfart å fastigheten Tången 1⁹⁶ i stadsdelen Tuve i Göteborg.

§ 4

Sökanden yrkade, att från fastigheten ifråga skulle avstyckas de områden, som angivits å en till ansökan bilagd karts-kiss.

§ 5

Styckningsfastighetens rätt till utfartsväg beröres icke genom dessa förrättningar.

De avstyckade områdena BG t.o.m. BL tillförsäkrades rätt att taga väg över ett 1,5 m brett område av BH, BI, BJ och EK som å förrättningskartan angivits med grön färgläggning.

dessutom

De avstyckade områdena tillförsäkrades/dels rätt att taga väg över återstoden av styckningsfastigheten, dels delaktighet i den rätt till utfartsväg som styckningsfastigheten äger eller kan visa sig äga fram till för allmän samfärdsl upplåten väg.

§ 6

Något sådant hinder, varom förmäles i 5 kap. 8 § lagen om fastighetsbildning i stad, eller annat laga hinder mot förrättningarnas företagande ansågs icke föreligga.

§ 7

Bestämmande av gräns mot fastighet, som ej ingick i avstyckningsförrättningarna, påfordrades icke av någon sakägare och ansågs ej heller av förrättningsmannen erforderligt.

§ 8

① dan utstakning och uppmätning med ledning av de i § 3 omnämnda kartorna och handlingarna och med ledning av den till ansökan fogade kartskissen verkställdes, godkände den närvarande sakägaren de sålunda utstakade gränserna varefter markering
② nytillkomna gränspunkter verkställdes.

Över områdena upprättades närlagda karta i skala 1:400, varå gränspunkterna, gränslinjernas längder samt de avstyckade områdenas areal angavos.

Gränspunkternas koordinater och gränsmarkeringarnas beskaffenhet infördes i särskild förteckning som bilades protokollet, bilaga B.

Särskild beskrivning över avstyckningarna erfordrades alltså icke.

De avstyckade områdena utgöra i areal:

Område A, areal = 279,4 m ² R N:r 1 ¹⁴⁴	Område S, areal = 329,9 m ² R N:r 1 ¹⁶²
" B, " = 298,3 " " " 1 ¹⁴⁵	" T, " = 279,3 " " " 1 ¹⁶³
" C, " = 346,8 " " " 1 ¹⁴⁶	" U, " = 279,3 " " " 1 ¹⁶⁴
" D, " = 361,1 " " " 1 ¹⁴⁷	" V, " = 304,2 " " " 1 ¹⁶⁵
" E, " = 279,4 " " " 1 ¹⁴⁸	" X, " = 286,4 " " " 1 ¹⁶⁶
" F, " = 279,2 " " " 1 ¹⁴⁹	" Y, " = 306,2 " " " 1 ¹⁶⁷
" G, " = 279,4 " " " 1 ¹⁵⁰	" Z, " = 286,6 " " " 1 ¹⁶⁸
" H, " = 279,3 " " " 1 ¹⁵¹	" Å, " = 306,2 " " " 1 ¹⁶⁹
" I, " = 298,3 " " " 1 ¹⁵²	" Ä, " = 323,2 " " " 1 ¹⁷⁰
" J, " = 298,3 " " " 1 ¹⁵³	" Ö, " = 304,9 " " " 1 ¹⁷¹
" K, " = 279,4 " " " 1 ¹⁵⁴	" AA, " = 309,7 " " " 1 ¹⁷²
" L, " = 347,1 " " " 1 ¹⁵⁵	" AB, " = 279,3 " " " 1 ¹⁷³
" M, " = 342,2 " " " 1 ¹⁵⁶	" AC, " = 298,3 " " " 1 ¹⁷⁴
" N, " = 286,6 " " " 1 ¹⁵⁷	" AD, " = 279,3 " " " 1 ¹⁷⁵
" O, " = 306,2 " " " 1 ¹⁵⁸	" AE, " = 298,3 " " " 1 ¹⁷⁶
" P, " = 305,7 " " " 1 ¹⁵⁹	" AF, " = 363,3 " " " 1 ¹⁷⁷
" Q, " = 306,1 " " " 1 ¹⁶⁰	" AG, " = 338,1 " " " 1 ¹⁷⁸
" R, " = 308,7 " " " 1 ¹⁶¹	" AH, " = 349,8 " " " 1 ¹⁷⁹
	" AI, " = 361,4 " " " 1 ¹⁸⁰

Område	areal	R N:r	Område	areal	R N:r
AJ	= 312,0	1 181	AA	= 249,5	1 197
AK	= 275,4	1 182	AA	= 249,4	1 198
AL	= 264,9	1 183	AÖ	= 249,4	1 199
AM	= 254,6	1 184	BA	= 347,9	1 200
AN	= 249,4	1 185	EB	= 327,7	1 201
AO	= 249,4	1 186	BC	= 367,7	1 202
AP	= 249,4	1 187	BD	= 277,9	1 203
AQ	= 249,5	1 188	BE	= 249,5	1 204
AR	= 277,9	1 189	BF	= 249,4	1 205
AS	= 249,4	1 190	BG	= 249,4	1 206
AT	= 249,4	1 191	BH	= 249,4	1 207
AU	= 249,4	1 192	BI	= 249,5	1 208
AV	= 348,1	1 193	BJ	= 277,9	1 209
AX	= 347,8	1 194	BK	= 249,4	1 210
AY	= 347,8	1 195	BL	= 249,5	1 211
AZ	= 277,9	1 196			

§ 9

Återstoden av styckningsfastigheten är att anse som stamfastighet.

§ 10

Förrättningsmannen meddelade, att kopia av kartan komme att utlämnas till ingenjören Lennart Blixt inom trettio dagar från det beslutet om fastställelse vunnit laga kraft eller däremot förd talan genom lagakraftägande beslut ogillats och antecknade, att enligt överenskommelse utgivandet av avskrift av förrättningshandlingarna skulle anstå till nämnda tidpunkt.

Kostnaderna för förrättningarna skulle gäldas av Fastighetsaktiebolaget Betongblandaren.

§ 11

Då intet vidare var att företaga, förklarade förrättningsmannen, att förrättningarna vore avslutade och meddelade, att sakägare, som ville fullfölja talan emot förrättningarna, hade att inom tjugo dagar häröfter ingiva sina besvär till länsstyrelsen i Göteborg eller ock på eget äventyr insända dem dit med posten så tidigt, att de före sagda tids utgång komme länsstyrelsen tillhanda.

borg den 8 februari 1968

På tjänstens vägnar

Valter Landén

Distriktsmättningsman

År 1968 den 25 april har
länsstyrelsen i Göteborgs
och Bohus län fastställt
ifrågavarande avstyckning
..... betygar

Ex officio:

Utan avgift.

K.W.Christensson

~~Avstyckningarna godkännes~~

~~Göteborg den 8 februari 1968~~

~~För de avstyckade markerna och
stadfastigheten~~

~~För byggnadsämnden~~

Rätt avskrivet betygar,
i tjänsten:

Valter Landén

FASTIGHETSAKTIEBOLAGET BETONGBLANDAREN

10 67 *Utskrift 100 nr 1306-137*
Box 7059 · Göteborg 7
Telefon 124080
Rikssamtal 031/124040

Byggnadsnämnden
Norra Hamngatan 14
GÖTEBORG C

INKÖPTILL
GÖTEBORGS STADSBYGGNADEKONTOR
STADSKONSTRUKTÖRSÄMDELNINGEN
DEN 29/9 1967

ER BETECKNING

ERT MEDDELANDE

VÅR BETECKNING
ing Berg/rh
42-425

DATUM
28.9 1967

Grupphusområde Tuve Tången 1:6

(68.24)

Undertecknad anhåller härmed om avstyckning i överensstämmelse med bifogade ritningar och tabeller inom kvarteret Tången 1:6 i stadsdelen Tuve inom Göteborgs stad.

Högaktningsfullt
FASTIGHETSAKTIEBOLAGET BETONGBLANDAREN
Carl Christensson

Lars Berg
Lars Berg

8/2
9/2 1968, 4.10

Bilaga
2 ritn.
2 tabeller

Rätt avskrivet beviljat
i tjänsten:
Valter Sandén

Förteckning

över koordinater och gränsmärken.

Nr	y	x	Markering	Nr	y	x	Markering
07524	36868.78	34382.71	rör i mark	07576	36712.94	34343.03	rör i mark
07525	874.29	379.26	"	07577	716.92	324.46	"
07526	886.54	354.14	"	07578	760.46	362.76	"
07527	857.56	349.21	"	07579	765.28	340.27	"
07528	851.18	378.94	"	07580	734.58	333.69	"
07529	854.47	363.59	"	07581	730.74	351.58	"
07530	876.98	368.42	"	07582	735.72	357.46	"
07531	848.98	378.47	"	07583	745.11	359.47	"
07532	855.36	348.74	"	07584	749.93	336.98	"
07533	836.78	344.76	"	07585	782.12	363.10	"
07534	830.40	374.48	"	07586	788.28	334.36	"
07535	833.70	359.13	"	07587	769.71	330.37	"
07536	852.27	363.12	"	07588	763.54	359.12	"
07537	830.60	362.86	"	07589	766.62	344.74	"
07538	834.58	344.29	"	07590	785.20	348.73	"
07539	790.48	334.83	"	07591	884.33	324.53	"
07540	786.50	353.41	"	07592	888.39	322.59	"
07541	800.87	356.49	"	07593	897.96	284.12	"
07542	815.24	359.57	"	07594	897.31	280.68	"
07543	819.23	340.99	"	07595	877.76	276.48	"
07544	804.86	337.91	"	07596	868.19	321.07	"
07545	881.08	351.96	"	07597	871.59	305.23	"
07546	885.67	333.51	"	07598	891.64	309.53	"
07547	840.97	323.92	"	07599	874.67	290.86	"
07548	836.98	342.50	"	07600	895.19	295.26	"
07549	851.35	345.58	"	07601	865.99	320.60	"
07550	865.73	348.67	"	07602	870.08	301.53	"
07551	869.71	330.09	"	07603	840.36	295.16	"
07552	855.34	327.01	"	07604	836.27	314.22	"
07553	799.90	334.55	"	07605	850.64	317.30	"
07554	804.31	314.01	"	07606	854.73	298.24	"
07555	774.58	307.64	"	07607	870.55	299.33	"
07556	770.18	328.17	"	07608	874.54	280.75	"
07557	784.55	331.25	"	07609	844.82	274.38	"
07558	788.95	310.72	"	07610	840.83	292.96	"
07559	767.61	329.43	"	07611	855.20	296.04	"
07560	771.70	310.37	"	07612	859.19	277.46	"
07561	742.03	304.00	"	07613	838.63	292.48	"
07562	740.77	304.82	"	07614	842.62	273.91	"
07563	736.90	322.85	"	07615	812.89	267.53	"
07564	752.26	326.14	"	07616	808.91	286.11	"
07565	756.34	307.07	"	07617	823.28	289.19	"
07566	732.74	325.55	"	07618	827.26	270.61	"
07567	736.83	306.48	"	07619	834.07	313.75	"
07568	707.11	300.11	"	07620	838.16	294.68	"
07569	703.02	319.17	"	07621	808.44	288.31	"
07570	717.39	322.26	"	07622	804.49	306.68	"
07571	721.48	303.19	"	07623	805.04	307.52	"
07572	729.29	346.33	"	07624	818.72	310.46	"
07573	732.27	327.75	"	07625	822.81	291.39	"
07574	702.55	321.37	"	07626	900.87	266.17	"
07575	698.56	339.95	"	07627	900.91	229.75	"

Nr	y	x	Markering	Nr	y	x	Markering
07628	36859.41	34236.02	rör i mark	07685	36782.71	34238.78	rör i mark
07629	864.78	271.61	"	07687	781.48	230.63	"
07630	900.88	256.30	"	07688	742.17	236.56	"
07631	900.89	247.45	"	07689	743.40	244.72	"
07632	900.90	238.60	"	07690	768.64	220.93	"
07633	860.71	244.67	"	07691	764.57	193.99	"
07634	862.02	253.32	"	07692	736.39	198.24	"
07635	863.32	261.97	"	07693	740.46	225.19	"
07636	900.57	227.53	"	07694	767.18	211.29	"
07637	890.37	192.66	"	07695	765.88	202.64	"
07638	862.19	196.92	"	07696	737.70	206.89	"
07639	867.56	232.51	"	07697	739.00	215.55	"
07640	897.81	218.09	"	07698	736.33	221.30	"
07641	895.33	209.61	"	07699	732.26	194.35	"
07642	892.85	201.14	"	07700	704.08	198.61	"
07643	863.49	205.57	"	07701	708.15	225.55	"
07644	864.80	214.22	"	07702	734.87	211.66	"
07645	866.10	222.87	"	07703	733.57	202.01	"
07646	860.47	258.11	"	07704	705.39	207.26	"
07647	855.24	223.50	"	07705	706.69	215.91	"
07648	827.06	227.76	"	07706	740.58	249.48	"
07649	832.28	262.36	"	07707	736.67	223.52	"
07650	859.16	249.46	"	07708	708.49	227.78	"
07651	857.85	240.81	"	07709	712.40	253.73	"
07652	856.55	232.16	"	07710	739.28	240.83	"
07653	828.37	236.41	"	07711	737.97	232.18	"
07654	829.67	245.06	"	07712	709.79	236.43	"
07655	830.98	253.71	"	07713	711.10	245.08	"
07656	854.91	221.28	"	07714	784.02	247.43	"
07657	849.53	185.68	"	07715	780.10	221.48	"
07658	821.35	189.94	"				
07659	826.72	225.53	"				
07660	853.45	211.64	"				
07661	852.14	202.99	"				
07662	850.84	194.33	"				
07663	822.66	198.59	"				
07664	823.96	207.24	"				
07665	825.27	215.89	"				
07666	822.16	218.77	"				
07667	816.79	183.18	"				
07668	788.61	187.43	"				
07669	793.98	223.03	"				
07670	820.71	209.13	"				
07671	819.40	200.48	"				
07672	818.10	191.83	"				
07673	789.92	196.08	"				
07674	791.22	204.73	"				
07675	792.53	213.39	"				
07676	826.42	246.95	"				
07677	822.50	221.00	"				
07678	783.20	226.93	"				
07679	787.11	252.89	"				
07680	825.11	238.30	"				
07681	823.81	229.65	"				
07682	784.50	235.58	"				
07683	785.81	244.23	"				
07684	740.79	227.41	"				
07685	744.71	253.37	"				

Göteborg den 8 februari 1968

Valter Landón

Valter Landón
Distriktsmättningsman